

AKT NOTARIALNY

Dnia roku dwa tysiące dwunastego (.....2012 roku) przed notariuszem, prowadzącym Kancelarię Notarialną w, stawił się:, działający [...] w imieniu spółki pod firmą: [...] z siedzibą w [...], przy ulicy [...]. nr 2, wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: [...], uprawniony do jednoosobowej reprezentacji, jako Prezes Zarządu tej Spółki, powołujący się w tej mierze na, według jego oświadczenia nadal aktualny, odpis z powyższego rejestru z dnia [...] -----
Tożsamość Stawiającego ustalił notariusz na podstawie dowodu osobistego o serii i numerze wypisanym wyżej odpowiednio obok nazwiska. -----

USTANOWIENIE SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWEJ

§ 1.

[...] oświadcza, że w dziale II księgi wieczystej Kw nr [...], prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Podgórze w Krakowie, dla zabudowanej nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Powstańców 127, stanowiącej zabudowaną działkę gruntu o numerze 51/9 (pięćdziesiąt jeden łamane przez dziewięć), o obszarze 4,620 m² (cztery tysiące sześćset dwadzieścia metrów kwadratowych), prawo własności wpisane jest na rzecz Skarbu Państwa, zaś Spółka pod firmą: Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Krakowie S.A., która na podstawie Uchwały nr 18 Zwyczajnego Zgromadzenia Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Krakowie S.A. z dnia 23 maja 2013 r. działa pod firmą: Małopolskie Dworce Autobusowe spółka akcyjna z siedzibą w Krakowie (zmiana oczekuje na ujawnienie w księdze wieczystej nr KR1P/00023042/8), wpisana jest jako użytkownik wieczysty gruntu do dnia [...] roku oraz jako właściciel budynków stanowiących odrębną nieruchomość na podstawie umowy sprzedaży z dnia [...] Nr Rep A. [...].-

§ 2.

[...], działając [...] w imieniu spółki pod firmą: [...] z siedzibą w [...] nieodpłatnie **ustanawia** na wyżej w §1. opisanej nieruchomości stanowiącej działkę nr 51/9 (pięćdziesiąt jeden łamane przez dziewięć), o obszarze 4,620 m² (cztery tysiące sześćset dwadzieścia metrów kwadratowych), objętej księgą wieczystą Kw nr [...], prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Podgórze w Krakowie, na rzecz:-----
-----a) każdoczesnych
użytkowników wieczystych nieruchomości stanowiącej działkę nr [...], obszaru [...], objętej księgą wieczystą Kw nr [...], prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Podgórze w Krakowie; -----

b) kaźdoczesnych właścicieli budynków stanowiących odrębną nieruchomość objętych księgą wieczystą Kw nr [...], prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Podgórze w Krakowie; -----
służebność gruntową korzystania z trwałego urządzenia – przepompowni i przyłącza kanałowego, której treść sprowadza się do prawa nieodpłatnego korzystania z położonej na wyżej w §1. opisanej nieruchomości, stanowiącej działkę nr 51/9 (pięćdziesiąt jeden łamane przez dziewięć), o obszarze 4,620 m² (cztery tysiące sześćset dwadzieścia metrów kwadratowych), objętej księgą wieczystą Kw nr [...], prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Podgórze w Krakowie, przepompowni ścieków bytowych oraz przyłącza kanałowego i prawa przechodu przez działkę, opisaną pasem gruntu o szerokości [...] m wzdłuż [...] granicy działki nr 51/9 (pięćdziesiąt jeden łamane przez dziewięć) z działką nr [...], umożliwiającego dojście do przepompowni w celu prawidłowego wykonywania tej służebności.-----

§ 3.

Koszty niniejszego aktu ponosi [...]. -----

§ 4.

[...], działając [...] w imieniu spółki pod firmą: [...] z siedzibą w [...], wnosi do Sądu Rejonowego dla Krakowa – Podgórze w Krakowie o wpisanie w dziale trzecim Kw nr [...] służebności gruntowej **korzystania z trwałego urządzenia – przepompowni i przyłącza kanałowego** o treści opisanej wyżej w §2. na rzecz:-----

a) kaźdoczesnych użytkowników wieczystych nieruchomości stanowiącej działkę nr [...], obszaru [...], objętej księgą wieczystą Kw nr [...], prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Podgórze w Krakowie; -----

b) kaźdoczesnych właścicieli budynków stanowiących odrębną nieruchomość objętych księgą wieczystą Kw nr [...], prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Podgórze w Krakowie; -----

§ 5.

Pobrano gotówką:-----

a) opłatę sądową od wniosku o wpis służebności do księgi wieczystej; -----

b) taksę notarialną; -----

c) podatek VAT od taksy notarialnej w stawce ...%. -----

Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany.